

Кому Акционерному обществу
(наименование застройщика,
«Специализированный застройщик
фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Мордовская ипотечная корпорация»
полное наименование организации – для юридических лиц,
430005, Республика Мордовия, г. Саранск
его почтовый индекс и адрес)
ул. Степана Разина, д.17а, оф.327

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26 января 2022 г. № 13-ru 13301000 - 4 -2022

I. Администрация городского округа Саранск,
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершаемого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Дом многоэтажной жилой застройки (пл. №2 по генплану) в квартале, ограниченном улицами А. Невского, Титова, Республиканская, Евсевьева в г. Саранске»
(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск,
город Саранск, улица Титова, дом 137, Распоряжение

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
Заместителя Главы городского округа Саранск № 1767-рз от 16.11.2021 г.
реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:0904243:1092
строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №13-ru 13301000-163-2021 (новая редакция разрешения на строительство № 13-ru 13301000-54-2021 от 28.04.2021 г., с редакцией № 13-ru 13301000-107-2021 от 22.07.2021 г.), дата выдачи 23.11.2021 г. орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем-всего | куб.м | 8018,3 | 7939,0 |
| в том числе надземной части | куб.м | 6910,0 | 6840,1 |
| Общая площадь | кв.м | 2627,38 | 2624,7 |
| Площадь нежилых помещений | кв.м | - | - |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв.м | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |

| 2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и тд.) | | | |
|---|---------|---------------------------|---------------------------|
| Количество мест | | | |
| Количество помещений | | | |
| Вместимость | | | |
| Количество этажей | | | |
| в том числе подземных | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | | | |
| Эскалаторы | | | |
| Инвалидные подъемники | | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели: | | | |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь квартир (без учета лоджий, балконов, веранд и террас) | кв.м | 1579,72 | 1563,7 |
| Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) | кв.м | 1627,71 | 1613,0 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | - | - |
| Количество этажей | шт. | 6 | 6 |
| в том числе подземных | шт. | 1 | 1 |
| Количество секций | секций | - | - |
| Количество квартир/общая площадь, всего | шт/кв.м | 30/1627,71 | 30/1613,0 |
| в том числе: | | | |
| 1-комнатные | шт/кв.м | 15/646,05 | 15/638,70 |
| 2-комнатные | шт/кв.м | 11/663,34 | 11/657,7 |
| 3-комнатные | шт/кв.м | 4/318,32 | 4/316,6 |
| 4-комнатные | шт/кв.м | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт/кв.м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | - | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | - | монолитные железобетонные | монолитные железобетонные |
| Материалы стен | - | кирпичные | кирпичные |
| Материалы перекрытий | - | железобетонные | железобетонные |

| | | | |
|--|------|---------|---------|
| | | плиты | плиты |
| Материалы кровли | - | плоская | плоская |
| Иные показатели: | | | |
| Жилая площадь квартир | кв.м | 773,93 | 765,7 |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| Мощность | | | |
| Производительность | | | |
| Лифты | | | |
| Эскалаторы | | | |
| Инвалидные подъемники | | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели | | | |
| 4. Линейные объекты | | | |
| Категория (класс) | | | |
| Протяженность | | | |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | | |
| Иные показатели: | | | |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | - | В | В |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади | - | - | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | - | - | - |
| Заполнение световых проемов | - | - | - |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: 18.01.2022 г., Черентаев Сергей Сергеевич, 13-16-252, 15.06.2016 г., СРО Ассоциация «Союз кадастровых инженеров».

Глава городского округа Саранск
(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



« 26 »

сентября

2022 г.

(подпись)

И.Ю. Асабин
(расшифровка подписи)

Итого: 10000

Средств на расчетном счете

10000

Итого: 10000

Средств на расчетном счете

10000

Итого: 10000

Средств на расчетном счете

10000

Итого: 10000

Средств на расчетном счете

10000

Итого: 10000

Средств на расчетном счете

10000

Итого: 10000

3. Оценка производственного персонала

КВМ

10000

10000

Итого: 10000

Итого: 10000

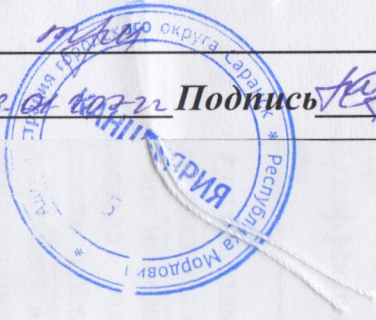
Итого: 10000

Итого: 10000

Прошнуровано, пронумеровано

3 (т.д.с. округа Саратова) л.

Дата 28.01.2022 Подпись [подпись]



И.О. Долгушин
(подпись)

[подпись]